



### DELIBERAZIONE N. 7 DEL 28.01.2021

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2021-2023, PROGRAMMA BIENNALE ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2021-2022 E PIANO TRIENNALE PER LA RAZIONALIZZAZIONE DELLE ATTREZZATURE ANNI 2021-2022-2023

Il Presidente, relatore della proposta in oggetto, prende atto che sono presenti:

NOME	RUOLO	PRESENZA
ALGIERI Klaus	Presidente	SI
COSENTINI Francesco	Componente	SI
ROSA Francesco	Componente	NO
SANTAGADA Maria	Componente	SI
POLITANO Giuseppe	Componente	SI
NOLA Luigi	Componente	SI

Il Presidente, relatore sulla pratica in oggetto, riferisce che, l' art. 21 del DLgs 18 aprile 2016 n. 50, e s.m.i., disciplina l'attività di programmazione delle acquisizioni delle stazioni appaltanti e prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il Programma Triennale dei Lavori Pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali; prevede altresì che il programma sia approvato nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il Bilancio.

Il comma 8. dell' art. 21 del decreto sopracitato, che prevede che con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del decreto n.50/2016, sono definiti :

- le modalità di aggiornamento dei programmi e dei relativi elenchi annuali;
- i criteri per la definizione degli ordini di priorità, per l'eventuale suddivisione in lotti funzionali, nonché per il riconoscimento delle condizioni che consentano di modificare la programmazione e di realizzare un intervento o procedere a un acquisto non previsto nell'elenco annuale;
- i criteri e le modalità per favorire il completamento delle opere incompiute;
- i criteri per l'inclusione dei lavori nel programma e il livello di progettazione minimo richiesto per tipologia e classe di importo;
- gli schemi tipo e le informazioni minime che essi devono contenere, individuandole anche in coerenza con gli standard degli obblighi informativi e di pubblicità relativi ai contratti;
- le modalità di raccordo con la pianificazione dell'attività dei soggetti aggregatori e delle centrali di committenza ai quali le stazioni appaltanti delegano la procedura di affidamento.

Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 16 gennaio 2018, definisce infatti modalità e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione, del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi.



Tale normativa, prevede che le pubbliche amministrazioni che intendano eseguire lavori – il cui importo per singolo lavoro sia superiore a 100.000 Euro – predispongano uno schema di programmazione triennale. In questa sede occorre esaminare la proposta riguardante il Programma triennale 2021– 2023 ed il relativo Elenco annuale, riferito ai lavori da avviare nel corso del 2021.

Il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023 si riferisce ai lavori di manutenzione (su impianti e strutture) relativi agli immobili di proprietà della Camera di Commercio, già iniziati nel 2020 ma che si completeranno nel 2021 a seguito dell'inserimenti di alcuni interventi.

Si ricorda, infatti, che sono state completate le opere riguardanti gli interventi finalizzati alla riqualificazione architettonica di parte dell'immobile sede della CCIAA di Cosenza e considerato che nel corso delle opere si sono verificate alcune situazioni non prevedibili in fase di progettazione che, unitamente al necessario confronto con il tecnico della SSBBA, comportano la necessità di prevedere una significativa integrazione delle lavorazioni inizialmente previste nonché una modifica dei materiali da impiegare che, su prescrizione della stessa SSBBA devono essere adeguati alla particolarità e "storicità" dell'immobile, è stato necessario integrare le lavorazioni previste in progetto con nuove che consentano di divenire al risultato previsto ed atteso.

Con deliberazione n. 53 DEL 1.10.2020 avente ad oggetto "lavori di manutenzione straordinaria e realizzazione di impianto fotovoltaico – proposte di varianti ai contratti ai sensi dell'art. 106 del d.lgs. n. 50/2016" sono state approvate le varianti per alcune opere interne che si sono concluse.

In seguito con Determina Dirigenziale n. 364 del 13.11.2020 è stato affidato a Tecnoservicecamere SCPA, l'incarico relativo redazione di progetto esecutivo, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per le opere di riqualificazione di locali interni.

Il nuovo progetto, approvato con Delibera di Giunta n. 85 del 15.12.2020, consente di divenire alla riqualificazione completa degli spazi interni dell'immobile tuttavia gli interventi di tinteggiatura, riqualificazione pavimentale e parietale delle porzioni di aree escluse.

In particolare visto lo stato di conservazione dei pavimenti e delle pareti dei piani terra e primo questi necessitano di alcuni interventi di riqualificazione delle finiture, come già avvenuto in precedenza su altre porzioni del fabbricato e con opere mirate a risolvere la presenza di fenomeni di umidità ed efflorescenze (soprattutto a parete intervenendo in modo importante sugli intonaci e successivo ciclo di tinteggiatura), oltre che una revisione dell'illuminazione della sala Giunta al piano primo con contestuale sostituzione del controsoffitto presente.

Considerato che il DM 14/2018, al comma 11, dell'art.5 (lavori), "Un lavoro non inserito nell'elenco annuale puo' essere realizzato quando sia reso necessario da eventi imprevedibili o calamitosi o da sopravvenute disposizioni di legge o regolamentari. Un lavoro non inserito nell'elenco annuale puo' essere altresì realizzato sulla base di un autonomo piano finanziario che non utilizzi risorse già previste tra i mezzi finanziari dell'amministrazione al momento della formazione dell'elenco, avviando le procedure di aggiornamento della



programmazione”, che nel caso specifico fa riferimento alle criticità già evidenziate nella Delibera di Giunta n. 53 del 01.10.2020 e che tale intervento è parte del presente Programma Triennale per il quale già sono state stanziato le relative somme in Bilancio.

Una volta completata pressochè totalmente la riqualificazione degli spazi interni si dovrà procedere con la effettuazione di nuova procedura specifica e finalizzata esclusivamente alla esecuzione degli interventi presso le aree esterne, che non contempla però opere superiori a 10 mila euro, previa redazione di progetto esecutivo specifico che integri alcuni aspetti rilevati come necessari in corso d’opera.

Quindi, essendo l’intervento **“RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PIANI TERRA E PRIMO PRESSO LA SEDE CAMERALE”** di manutenzione Straordinaria, pari a Euro **€ 216 857,28** come da Quadro Economico, va inserito nella programmazione.

Per quanto riguarda l’intervento **“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX-SALA DI CONTRATTAZIONE DELLA SEDE DECENTRATA”** si sta valutando invece la concessione mista di cui all’art. 169, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016. L’eventuale inserimento nel programma Pluriennale potrà essere valutato solo in seguito alla determinazione dell’importo e della forma tenendo conto che la giurisprudenza formatasi nel vigore del precedente codice dei contratti pubblici (ma estensibile a quello vigente, come è dato desumere dall’art. 169, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016) afferma che qualora l’affidamento contempli l’esecuzione dei lavori congiuntamente alla gestione di un servizio, la linea di demarcazione tra i diversi istituti va individuata avendo di mira la direzione del nesso di strumentalità che lega gestione del servizio ed esecuzione dei lavori, nel senso che solo laddove la gestione del servizio sia servente rispetto alla costruzione delle opere è configurabile l’ipotesi della concessione di lavori pubblici; viceversa, l’inserimento dei lavori all’interno di un programma complesso rivolto alla gestione dei servizi volti a soddisfare esigenze primarie di rilievo sociale induce a ritenere che siano i lavori a porsi in termini obiettivamente accessori o secondari rispetto alla gestione delle strutture (Cons. Stato, Ad. plen., 30 gennaio 2014, n. 7).

Relativamente all’anno 2021 è garantita adeguata copertura nelle apposite voci del Bilancio di previsione dell’Ente.

Attualmente è stato approvato il progetto esecutivo relativamente all’intervento **“RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA PIANI TERRA E PRIMO PRESSO LA SEDE CAMERALE”**.

Per quanto riguarda, invece, il Programma biennale delle forniture di beni e servizi, superiore a Euro 40.000, come si evince dall’allegato sono i seguenti:

DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO	STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO		
	Primo anno	Secondo anno	Totale



FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA: ADESIONE A CONVEZIONE CONSIP	16.350,00*	32.700,00	49.050,00
--	------------	-----------	-----------

\*l'importo, ai fini della disponibilità in bilancio va ad aggiungersi al contratto già in essere, per i primi 6 mesi dell'anno per euro 32.700,00.

Per quanto riguarda il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2022, è previsto dall'articolo 2, comma 594, della L. 24 dicembre 2007 che dispone che "ai fini del contenimento delle spese di funzionamento delle proprie strutture, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, adottino piani triennali per l'individuazione di misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo:

- a. delle dotazioni strumentali, anche informatiche, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione d'ufficio;
- b. delle autovetture di servizio, attraverso il ricorso, previa verifica di fattibilità, a mezzi alternativi di trasporto, anche cumulativo;
- c. dei beni immobili ad uso abitativo o di servizio, con esclusione dei beni infrastrutturali."

Il presente piano riguarda il triennio 2020-2021-2022, ed ogni anno sarà soggetto ad aggiornamento. Eventuali variazioni delle esigenze dell'Ente comporteranno eventuale modifica in corso d'anno previa apposita delibera di Giunta.

Relativamente all'anno 2021 è garantita adeguata copertura nelle apposite voci del Bilancio di previsione dell'Ente.

Il Presidente invita la Giunta a deliberare.

### LA GIUNTA CAMERALE

**UDITA** la relazione del Presidente;

**VISTA** la Legge 580/93 "Riordinamento delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura", come modificata dal D.Lgs. n° 23/2010 e da ultimo dal D.Lgs. n° 219/2016;

**VISTO** lo Statuto camerale vigente approvato con DCC n. 3 del 25.07.2001 e successive modifiche, da ultimo aggiornato con DCC n. 13 del 30.11.2018;

**DATO ATTO** che sulla proposta di delibera è stato reso digitalmente parere favorevole sotto il profilo di legittimità da parte del Responsabile Ufficio Provveditorato e del Segretario Generale;

**DATO ATTO** che sulla proposta di delibera è stato reso digitalmente parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile da parte del Caporagioniere e del Segretario Generale;

**VERIFICATA** la regolarità della propria composizione in quanto sono presenti n. 5 componenti;

**PRESO ATTO** della presenza del Collegio dei Revisori e, in particolare, del Presidente dott. Fabio Buccico e dei Componenti dott. Giuseppe Impellizzeri e Prof. Mario Corbelli;



**ALL'UNANIMITA'** dei voti palesemente espressi,

**DELIBERA**

- 1) di approvare il Programma Triennale Lavori Pubblici 2021/2023 (allegato1), il Programma Biennale delle forniture di beni e servizi 2021/2022 (allegato 2) e il Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2021-2022, allegati al presente atto per formarne parte integrante;
- 2) di dare mandato al Provveditore e al Segretario generale per gli adempimenti relativi al Programma Triennale e Biennale e per gli affidamenti conseguenti.

La presente deliberazione è immediatamente esecutiva. La stessa, dopo la prescritta pubblicazione all'Albo camerale, sarà acquisita all'apposita raccolta.

**Il Segretario Generale**  
**Avv. Erminia Giorno**

“Firma digitale ai sensi del d. lgs. 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell’amministrazione digitale” e s.m.i.”

**Il Presidente**  
**Klaus Algieri**

“Firma digitale ai sensi del d. lgs. 7 marzo 2005, n. 82 “Codice dell’amministrazione digitale” e s.m.i.”