



**SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO DI ATTIVITA'
DI AGENTE DI AFFARI IN MEDIAZIONE (SCIA)***
(Legge 03.02.1989 n. 39 – D. Lgs 59/2010- ART. 49 C.4 bis legge 122/2010)

**N.B. - l'attività non può essere iniziata prima della
presentazione della presente SCIA**

**NEL CASO DI S.C.I.A. CONTESTUALE ALL'INIZIO ATTIVITA'QUESTO MODELLO
VA ALLEGATO ALLA PRATICA COMUNICA**

SOCIETÀ

Alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cosenza

Il/la sottoscritto/a

Cognome _____	Nome _____
sexso [] (M – nato a _____	prov. _____ il ____ / ____ / ____
F) _____	
residente in _____	cap _____ prov. _____
in _____	n. _____
_____ codice fiscale _____	
@ _____	
iscritto/a personalmente al Ruolo Mediatori della C.C.I.A.A. di _____ al n° _____	

in qualità di rappresentante legale della società

denominazione _____
sede legale _____ prov. _____
indirizzo _____ cap _____
_____ n° R.E.A. _____ codice fiscale _____

Ai fini dell'esercizio dell'attività di agente di affari in mediazione per le sezioni sotto indicate

[] **AGENTI IMMOBILIARI** (comprensiva delle aziende)

[] **AGENTI MERCEOLOGICI:**

_____ settori

[] **AGENTI CON MANDATO A TITOLO ONEROSO NEL SETTORE IMMOBILIARE**

[] **AGENTI IN SERVIZI VARI:**

_____ settori

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/00, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. medesimo per chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso

- di godere dell'esercizio dei diritti civili;
- di essere:

[] cittadino italiano;

[] cittadino di uno degli stati membri della Comunità Europea;

[] straniero residente nel territorio della Repubblica Italiana¹

- di essere iscritto personalmente al Ruolo Agenti di Affari in Mediazione della provincia di _____ N° _____

di non avere procedure fallimentari in corso

di non essere interdetto o inabilitato;

di non essere sottoposto a misure di prevenzione antimafia, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 36/1998 n. 252, e di non essere a conoscenza dell'esistenza a suo carico di procedimenti in corso per l'applicazione delle misure di prevenzione di cui alla Legge 31/5/1965 n. 575 e successive modifiche;

di non aver riportato condanne per delitti contro la pubblica amministrazione, l'amministrazione della giustizia, la fede pubblica, l'economia pubblica, l'industria ed il commercio ovvero per delitto di omicidio volontario, furto, rapina, estorsione, truffa, appropriazione indebita, ricettazione e per ogni altro delitto non colposo per il quale la legge commina la pena della reclusione non inferiore, nel minimo, a due anni e, nel massimo, a cinque anni

che, a fronte di condanna con sentenza del per

è intervenuta

riabilitazione in data

sospensione condizionale della pena

declaratoria di estinzione del reato in data

- oltre al sottoscritto i legali rappresentanti/procuratori della Società sono i sigg:

1) _____ nato a _____ il _____

2) _____ nato a _____ il _____

3) _____ nato a _____ il _____

Per ciascuno dei nominativi indicati allega il relativo modello "Mp".

DICHIARA INOLTRE

- di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 18 della legge 5.3.2001, n. 57, deve essere stipulata, ai fini dell'esercizio dell'attività, una polizza assicurativa a copertura dei rischi professionali e a tutela dei clienti per un ammontare minimo di € 520.000,00 in caso di Società di persone e di € 1.550.000,00 in caso di Società di capitali;
- di essere a conoscenza che l'attività di agente di affari in mediazione è incompatibile con l'esercizio di attività imprenditoriali e professionali escluse quelle di mediazione comunque esercitate e con l'attività svolta in qualità di dipendente da persone, società o enti, privati e pubblici, ad esclusione delle imprese di mediazione;

¹ Per i cittadini extracomunitari è necessario presentare il permesso di soggiorno.

Cosenza, _____

Firma

La firma può essere apposta direttamente in presenza dell'addetto dell'ufficio competente a ricevere la domanda, ovvero quando quest'ultima non viene presentata personalmente dal titolare, è sufficiente allegare una fotocopia di un documento di identità dell'interessato.

Allega copia del documento di identità

Il richiedente ha firmato in presenza dell'impiegato addetto

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO			
Tipo di documento _____	numero _____		
rilasciato da _____	il _____		
_____ (Timbro e firma dell'impiegato addetto)			

Si allega:

- Attestazione di versamento di € 168,00 (Lire 325.293) sul **c.c.p. 8003 a favore di Agenzia delle Entrate – Tasse e Concessioni governative** (a disposizione presso gli uffici postali già prestampato)– causale: Iscrizione Ruolo Agenti di Affari in Mediazione;
- **Attestazione di versamento di € 31,00 (Lire 60.024) sul c.c.p. 227876 a favore della Camera di Commercio di Cosenza (tale versamento non è dovuto se la pratica viene presentata contestualmente alla Comunicazione Unica d'inizio attività)**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003:

Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 196/2003 con riferimento ai procedimenti relativi ad istanze, domande e richieste presentate dinanzi a questi uffici, La informiamo che:

- a) Le finalità del trattamento dei dati personali richiesti sono le seguenti: procedimenti amministrativi di iscrizione, variazione, cancellazione da Registri, Albi, Ruoli ed Elenchi nonché ogni altro adempimento di legge e di regolamento inerente attività degli uffici e servizi dell'Area Amministrativa ai sensi dell'art. 22 del d.lgs 196/2003 e sue successive modificazioni;
- b) Le modalità del trattamento sono le seguenti: modalità telematica, su supporto informatico e/o su supporto cartaceo, ad opera di soggetti autorizzati all'assolvimento di tali compiti e con l'impiego di misure di sicurezza atte a garantire la riservatezza dei dati e ad evitare l'accesso a personale o soggetti non autorizzati;
- c) Il conferimento dei dati è obbligatorio; in caso di eventuale rifiuto a fornire le informazioni richieste, la domanda potrà subire richiesta di integrazione e/o non potrà essere accolta ai sensi della normativa vigente;
- d) I soggetti e le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: enti pubblici, persone fisiche, altri soggetti privati;
- e) L'interessato potrà esercitare tutti i diritti di cui all'art. 7 del d.lgs 196/2003 che prevede la seguente disciplina del diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti:
 1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
 2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
 3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
 4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

“**TITOLARE**” dei trattamenti sopraindicati è la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Firenze, con sede in Piazza dei Giudici, 3 - 50122 Firenze.

“**RESPONSABILI**” dei trattamenti sopraindicati sono:

- ❖ **Infocamere Società Consortile delle Camere di Commercio Italiane per azioni**, con sede in Roma, Piazza Sallustio, 21 ed uffici in via G.B. Morgagni, 30/h per quanto attiene ai dati effettuati con l'ausilio di strumenti informatici o inviati telematicamente ed all'archiviazione dei documenti cartacei con banche dati centralizzate;
- ❖ **Il Dirigente d'Area Servizi Amministrativi** per i trattamenti effettuati con l'ausilio di strumenti informatici su banche dati tenute esclusivamente dalla Camera di Commercio di Firenze ed all'archiviazione dei documenti cartacei.