



Camera di Commercio
Cosenza

C.C.I.A.A. COSENZA

Via Calabria, 33
87100 COSENZA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dott. Michele Rossi

INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LA SEDE CAMERALE

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

03

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Sede legale: Piazza Sallustio, 21 - 00187 Roma

C.F./P.I. 04786421000

Capitale Sociale € 1.318.941,00



**TecnoService
Camere**



Direzione Tecnica ed Amministrativa:

Via Perugia, 62 - 10152 Torino

DIRETTORE TECNICO: Arch. Sandro Peritore

PROGETTISTA	Arch. Sandro Peritore
CAPO COMMESSA	Ing. Andrea Giaretto
COLLABORATORI	



CONSULENTI	Ing. Francesco Stellato
------------	-------------------------

REV.	PROTOCOLLO	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO
0	21428_PE_83228	03/19	emissione	Stellato	Peritore
1					
2					

Computo metrico estimativo

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
		Computo							
1	PR.E.1870. 10.A	Infisso in alluminio anodizzato per porte interne ad uno o più battenti con o senza sopra luce, fisso o apribile, realizzato con profilati in lega di alluminio estruso UNI 9006-1-1988, assemblate meccanicamente e di sezione adeguata alle dimensioni ed alle funzioni del serramento, con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato dello spessore da 15 a 18 micron, escluso vetri e pannelli e completo di controtelaio, coprifili in lamiera di alluminio, fermavetri, cerniere, scrocco e piletta per l'innesto della pompa chiudiporta, guarnizioni in materia plastica, maniglia di tipo pesante, predisposto per l'applicazione di serratura speciale in opera compreso tutti gli oneri: Per superfici fino a m² 2.5							
		infissi interni	11,000				11,000		
		sportelli reception	3,269				3,269		
		<i>Parti uguali:3.2685</i>							
2	PR.E.2120. 50.A	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici esterne con idropittura traspirante con idropittura traspirante							
		piano terra ala sinistra perimetrostanze	17,610			2,70	47,547		
			21,650			2,70	58,455		
			16,070			2,70	43,389		
			21,870			2,70	59,049		
			18,450			2,70	49,815		
			45,410			2,70	122,607		
		piano terra ala sinistra perimetro corridoi	28,770			2,70	77,679		
			17,950			2,70	48,465		
		atrio	51,530			4,00	206,120		
			27,840			4,00	111,360		
		piano terra ala destra perimetro pareti	27,840			2,70	75,168		
			17,380			2,70	46,926		
			15,900			2,70	42,930		
			6,000			2,70	16,200		
			79,000			2,70	213,300		
			18,860			2,70	50,922		
			18,570			2,70	50,139		
			16,980			2,70	45,846		
			21,000			2,70	56,700		
			21,470			2,70	57,969		
			17,460			2,70	47,142		
			21,360			2,70	57,672		
			16,060			2,70	43,362		
			20,240			2,70	54,648		
			41,960			2,70	113,292		
		piano primo atrio	29,260			1,80	52,668		
		piano primo piano secondo ala sinistra perimetro	2,000	15,26		2,70	82,404		
			2,000	16,40		2,70	88,560		
			2,000	15,70		2,70	84,780		
			2,000	15,97		2,70	86,238		
								A riportare €3 744,90	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €3 744,90									
			2,000	15,68		2,70	84,672		
			2,000	15,26		2,70	82,404		
			2,000	23,22		2,70	125,388		
			2,000	15,60		2,70	84,240		
			2,000	15,76		2,70	85,104		
			2,000	15,65		2,70	84,510		
			2,000	15,29		2,70	82,566		
			2,000	17,62		2,70	95,148		
			2,000	22,14		2,70	119,556		
			2,000	21,77		2,70	117,558		
			2,000	17,17		2,70	92,718		
			2,000	18,15		2,70	98,010		
			2,000	22,01		2,70	118,854		
			2,000	21,82		2,70	117,828		
		ala sinistracorridoio perimetro piano primo piano secondo	2,000	54,15		2,70	292,410		
			2,000	69,83		2,70	377,082		
			2,000	15,46		2,70	83,484		
		piano primo piano secondo corridoio perimetro ala destra	2,000	53,47		2,70	288,738		
		ala destra	2,000	17,59		2,70	94,986		
			2,000	17,32		2,70	93,528		
			2,000	22,65		2,70	122,310		
			2,000	21,91		2,70	118,314		
			2,000	31,61		2,70	170,694		
3	PR.R.0260.10.A	Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra naturale, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale senza recupero di materiale			Sommano	mq	5221,454	€4,57	€23 862,04
		rimozione pavimento per archivio	130,000			mq	130,000		
4	PR.E.0710.10.B	Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: con malta di sabbia e cemento, su superfici orizzontali			Sommano	mq	130,000	€9,64	€1 253,20
			130,000			mq	130,000		
5	PR.E.1280.10.B	Impermeabilizzazione con rivestimento cementizio Impermeabilizzazione di superfici in calcestruzzo con protezione chimica delle armature, mediante fornitura e posa di speciale boiaccia cementizia (rivestimento cementizio) a pennello o spazzolone, su superfici bagnate a rifiuto, in ragione di 1 Kg. al mq., in una mano, i cui additivi chimici in miscela con cemento e quarzo causano un'azione catalitica con i composti minerali solubili della matrice in calcestruzzo che genera una formazione cristallina dentritica non solubile all'interno dei pori e dei capillari della matrice, fino ad una profondità che dipende dalla presenza continua di umidità; creando una barriera all'acqua ed ai contaminanti chimici anche in presenza di pressioni idrostatiche negative molto alte.			Sommano	mq	130,000	€11,80	€1 534,00
			130,000			mq	130,000		
A riportare €30 394,14									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto								€30 394,14	
6	PR.E.1313 0.10.B	Arrotatura e levigatura di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: per pavimenti in marmo rimozione di pavimento in materiale sintetico piano primo e secondo			Sommano	mq	130,000	€23,06	€2 997,80
			2,000	14,53			29,060		
			2,000	16,40			32,800		
			2,000	15,40			30,800		
			2,000	15,95			31,900		
			2,000	15,37			30,740		
			2,000	14,45			28,900		
			2,000	30,29			60,580		
			2,000	14,61			29,220		
			2,000	15,02			30,040		
			2,000	15,31			30,620		
			2,000	14,59			29,180		
			2,000	72,07			144,140		
			2,000	66,18			132,360		
			2,000	14,14			28,280		
			2,000	72,49			144,980		
					Sommano	mq	813,600	€4,95	€4 027,32
7	PR.E.1320. 20.A	Pavimento in marmettoni e scaglie di marmo con grana 10/15 mm, delle dimensioni di 25x25 cm - 30x30 cm e spessore 25 mm, posti in opera su letto sabbia e cemento, previo spolvero di cemento bianco o colorato, compresi tagli, sfridi e pulizia finale, escluse l'arrotatura, la levigatura e la lucidatura a piombo Pavimento in marmettoni e scaglie di marmo con grana 10/15 mm							
			130,000				130,000		
					Sommano	mq	130,000	€49,86	€6 481,80
8	PR.R.0260. 100.a	Raschiatura di pavimento sintetico compreso residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi Raschiatura di pavimento sintetico residui tenaci di vecchie colle anche con eventuale impiego di solventi rimozione di pavimento in materiale sintetico piano primo e secondo							
			2,000	14,53			29,060		
			2,000	16,40			32,800		
			2,000	15,40			30,800		
			2,000	15,95			31,900		
			2,000	15,37			30,740		
			2,000	14,45			28,900		
			2,000	30,29			60,580		
			2,000	14,61			29,220		
			2,000	15,02			30,040		
			2,000	15,31			30,620		
			2,000	14,59			29,180		
			2,000	72,07			144,140		
			2,000	66,18			132,360		
			2,000	14,14			28,280		
			2,000	72,49			144,980		
					Sommano	mq	813,600	€1,80	€1 464,48
9	PR.E.1740. 20.a	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, finitura decorata con perforazioni e fessurazioni a 360°, spessore 15 mm, ignifughi di classe 1 REI 120, appoggiati su struttura antisganciamento ed antisismica, compresa, in acciaio zincato preverniciato composta da profili portanti							
					Sommano	mq	813,600	€1,80	€1 464,48
A riportare								€45 365,54	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €45 365,54									
10	PR.R.0210 0.30.a	e profili intermedi a T fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile, inclusi profili intermedi e perimetrali con struttura metallica seminascosta, REI 120 pannelli 600x600-1200 mm							
		pannelli corridoi primo e secondo piano ala sinistra	72,070	2,00			144,140		
			66,180	2,00			132,360		
			14,140	2,00			28,280		
		pannelli corridoio primo piano secondo piano ala destra	72,790	2,00			145,580		
				Sommano	mq	450,360	€29,41	€13 245,09	
11	PR.R.0280. 30.a	Rimozione di parati monostrato mediante utilizzo di attrezzatura manuale previa imbibizione della superficie							
		Rimozione di parati monostrato mediante utilizzo di attrezzatura manuale previa imbibizione della superficie							
		rimozione parati pianto primo e secondo	2,000	53,47			106,940		
			2,000	29,26			58,520		
			2,000	54,15			108,300		
			2,000	69,83			139,660		
		2,000	15,46			30,920			
				Sommano	mq	444,340	€1,99	€884,24	
12	PR.E.1750. 10.a	Rimozione di controsoffitti in metallo, compresa la rimozione delle listellature di supporto e dei filetti di coprigiunto o cornice, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, ed escluso il solo calo in basso Rimozione di controsoffitti in metallo							
		pannelli corridoi primo e secondo piano ala sinistra	72,070	2,00			144,140		
			66,180	2,00			132,360		
			14,140	2,00			28,280		
		pannelli corridoio primo piano secondo piano ala destra	72,790	2,00			145,580		
				Sommano	mq	450,360	€5,44	€2 449,96	
13	PR.L.1260. 10.A	parete divisoria stanza 221 piano primo		3,00		4,00	12,000		
		Fornitura e posa in opera di centrale a 2 zone di cui una ritardata, con 2 temporizzatori per la regolazione del tempo di ritardo ingresso-uscita e durata dell'allarme, relè di comando per dispositivi di segnalazione, circuito alimentazione batterie, circuito per				Sommano	mq	12,000	€31,78
A riportare €62 326,19									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €62 326,19									
14	PR.L.1510.210.A	alimentazione e comando avvisatore da interno, led di visualizzazione allarmi, alimentatore stabilizzato 9 - 15 V, batteria emergenza 12 V - 2 Ah, conforme CEI 79.2 Il livello.centrale a 2 zone di cui una ritardata	1,000				1,000		
		Sistema di alimentazione in emergenza idoneo per installazione su apparecchi con lampade fluorescenti da 4 a 65 W, completo di unità di conversione elettronica, batterie ricaricabili al Ni-Cd, indicatori LED, per illuminazione permanente.18-58 W autonomia 60 minuti-120 minuti			Sommano		1,000	€298,11	€298,11
15	PR.L.1510.20.A	Apparecchi di illuminazione rettangolari per montaggio incassato o esterno in materiale plastico autoestinguento, CEI 34-21/22, con circuito elettronico di controllo, classe isol. II, fusibile, spia rete/ricarica, grado di protezione IP 40, alimentazione ordinaria 220 V c.a. da 60 minuti di autonomia con batteria ermetica NiCd.Permanente con lampada fluorescente:.6 W	1,000				1,000		
					Sommano		1,000	€133,01	€133,01
16	PR.L.1610.10.A	Centrale convenzionale di segnalazione automatica di incendio, per impianti a zone, centrale a microprocessore, tastiera di programmazione ed abilitazioni funzioni, visualizzazioni allarmi a led, possibilità di esclusione della singola zona, segnalazione acustica degli allarmi e dei guasti con ronzatore; uscita temporizzata per sirena esterna, allarme generale temporizzato, uscite per: preallarme generale, allarme generale, guasto, uscita seriale; alimentazione 220 V-50 Hz; batteria tampone per autonomia 24 h; massimo 31 rivelatori per zona, massima lunghezza di zona 1500 m; contenitore metallico con grado di protezione IP 43.Compresa l'attivazione dell'impianto.a 2 zone di rivelazione	15,000				15,000		
					Sommano		15,000	€148,95	€2 234,25
17	PR.L.1410.10.A	Microfono ad alta sensibilità, limitata distorsione, insensibilità, completo di connettore terminale e 5 metri di cavo schermato con interruttore sull'impugnatura, escluso supporto, compresa l'attivazione dell'impianto.tipo a cardioide impedenza di uscita 200 ohm, risposta in frequenza 40	1,000				1,000		
					Sommano		1,000	€1 216,00	€1 216,00
18	PR.L.1430.10.C	Diffusori acustici, compresa l'attivazione dell'impianto:.tipo a parete in alluminio con trasformatore per impianti a tensione costante, potenza 4 W	4,000				4,000		
					Sommano		4,000	€398,54	€1 594,16
A riportare €67 801,72									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €67 801,72									
19	PR.L.1510.200.A	Apparecchi di illuminazione stagni per lampade fluorescenti, IP 65, alimentazione ordinaria in c.c. 12-48 V.8 W	4,000				cad	4,000	
					Sommano			4,000	€353,27
									€1 413,08
20	PR.E.1120.20.a	Tavolame in legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura di spessore mm 20-60, fornito e posto in opera, per appoggio del manto di tegole. E' compresa la necessaria chiodatura e gli sfridi. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Tavolame in legno lamellare per appoggio pacchetto di copertura	33,000				cad	33,000	
					Sommano			33,000	€172,87
									€5 704,71
21	PR.E.10.10.10.10	parapetto sala mancini		10,00	0,60		0,10	0,600	
		Cartellonistica di sicurezza fornita e posta in opera secondo indicazioni del DVR ai sensi del DM 81/08			Sommano			0,600	€560,54
									€336,32
22	010010010 010	Revisione controsoffitto in pannelli in fibrominerali mediante messa in sicurezza e fissaggio degli stessi alla sottostuttura	30,000				cad	30,000	
					Sommano			30,000	€15,00
									€450,00
23	PR.R.0220.10.a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in mattoni o tufo					mq	25,000	
		rimozione cordoli per realizzazione rampe disabili	4,000	1,50	0,60		0,80	2,880	
					Sommano			2,880	€190,38
									€548,29
24	PR.R.0320.10.d	Conglomerato cementizio fornito e posto in opera per opere non strutturali, a dosaggio con cemento 32.5 R, eseguito secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la vibrazione e quant'altro necessario per dare un'opera eseguita a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme, e ferro di armatura, con i seguenti dosaggi: 300 kg/mc							
		calcestruzzo rampe disabili	3,000	13,50	1,20		0,20	9,720	
		cordoli rampe	3,000	13,50	0,30		0,60	7,290	
					Sommano		mc	17,010	€115,26
									€1 960,57
25	PR.R.0340.10.a	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. per opere di fondazione							
A riportare €78 238,44									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €78 238,44									
26	PR.R.0350.10.a	cordoli rampe disabili	6,000	13,50	Sommano	0,60	48,600		
		Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio lavorato e tagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge; del tipo Fe B 38 K, Fe B 44 K di qualunque diametro. Acciaio in barre per armature				mq	48,600	€22,82	€1 109,05
27	PR.R.0350.20.a	acciaio per cordoli			Sommano	900,00	900,000		
		Rete in acciaio elettrosaldato a maglia quadra di qualsiasi dimensione per armature di conglomerato cementizio lavorata e tagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. Rete in acciaio elettrosaldato				kg	900,000	€1,68	€1 512,00
28	PR.E.2260.10.a	rete per rampe	3,000	13,50	Sommano	1,20	72,900		
		massetto piazza antistante ingresso		10,00		12,00	1,50	180,000	
							252,900	€2,13	€538,68
29	PR.E.2210.90.a	cordoli piazza antistante ingresso principale		27,50	Sommano	0,30	165,000		
		Pavimentazione in cubetti di granito bianco, grezzi, con finitura a spacco, in letto di sabbia su sottostante massetto di fondazione, quest'ultimo da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze, del materiale di allettamento, della battitura, sigillatura ecc. e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte anche a figure geometriche. In letto di sabbia e cemento 6x6x8 cm		dmc		165,000	€6,15	€1 014,75	
		pavimentazione piazza antistante ingresso		10,00		12,00	120,000		
A riportare €82 412,92									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
							Riporto €82 412,92		
30	PR.E.1920. 10.a	rampe disabili Carpenteria in acciaio inox AISI 304 con impiego di profilati di qualunque tipo. Acciaio inox AISI 304 lavorato per carpenteria metallica pesante in genere, con impiego di profilati semplici quali piatti, angolari, circolari o simili, tutti di dimensioni commerciali o realizzabili mediante unione di profili commerciali, con finitura superficiale eseguita mediante sgrossatura e molatura delle saldature, delle bave, etc, e successiva spazzolatura al fine di presentare superficie omogenea con aspetto satinato. Per lavorazioni di elementi anche articolati e di forma non lineare, compreso l'onere per le calandrature secondo archi circolari. Prezzo comprensivo di tutti gli oneri per la fornitura dell'acciaio, per tutte le lavorazioni quali tagli, forature, saldature, piegature, calandrature, accoppiamenti, comprensivo del trasporto dei pezzi finiti in cantiere, comprensivo degli oneri di installazione, dell'assistenza muraria, e di quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.. Compresi gli oneri di cui alle avvertenze generali del presente elenco Carpenteria in acciaio inox AISI 304 satinato o grana fine	3,000	11,00	1,70 Sommano	mq	56,100		
							176,100	€67,74	€11 929,01
31	PR.E.1910. 20.a	corrimano scala interna via alimena Carpenteria metallica per strutture in profilati tubolari di qualsiasi sezione di acciaio calmato, per travature, pilastri, colonne, mensole, ecc. piatti, lamiere, ecc, compreso le schiacciate, forature e le saldature di officina, resa ed assemblata in opera con bulloni di classe idonea al tipo di acciaio in conformità alle norme tecniche di cui al D.M. 14/01/2008, esclusi i trattamenti protettivi in acciaio S235JR			Sommano	kg	212,96		
							212,960	€8,77	€1 867,66
32	PR.E.2050. 30.E	carpenteria per psto bici e motoveicoli al di sopra archivio <i>Alt./Peso:1097.245</i> Lastra trasparente in policarbonato (PC), originale di sintesi, certificata, esente da monomeri di recupero, di tipo estruso, reazione al fuoco classe 1 secondo D.M. 26/06/84, infrangibile, protezione totale ai raggi UV, vcoefficiente di dispersione termica K 2,567 Kcal/hmq°C, resistente alle intemperie, esaurientemente curvabile a freddo, per la vetratura di finestre, porte, pareti e sopraluci; fornito e posto in opera con tasselli e guarnizioni nella scanalatura portavetro, bloccata al telaio in metallo con listelli fermavetro fissati per mezzo di viti, sigillata a tenuta stagna con profili di guarnizione in EPDM su ambo i lati spessore lastra 8 mm			Sommano	kg	1097,25		
							1097,250	€4,95	€5 431,39
		semicerchi terminali rampe disabili	2,000	2,00		1,50	6,000		
							A riportare €101 640,98		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
							Riporto €101 640,98			
33	PR.E.1930. 50.A	ingresso principale			Sommano	mq	6,000	€118,40	€710,40	
		Pannelli grigliati in acciaio inox AISI 304, costituiti da longherina portante piatta e distanziale tondo (quadro ritorto), completi di bordatura perimetrale in piatto, longherine portanti, con tutti gli elementi saldati con procedimenti di elettrofusione senza materiale di apporto, posti in opera mediante bullonatura con elementi in acciaio inox AISI 304. Prezzo comprensivo delle opere di finitura superficiale eseguita mediante sgrossatura e molatura delle saldature, delle bave, etc, successiva spazzolatura Grigliato in acciaio inox Pannelli grigliati in acciaio inox AISI 304								
		pavimentazione terminali rampe disabili ingresso principale	2,000	1,50	1,90	20,00	114,000			
		Computo Sommano € 103 000,04			Sommano	kg	114,000	€5,69	€648,66	
		IMPORTO DEI LAVORI ARROTONDATO Totale € 103 000,00							Totale	€103 000,04
		01/03/2017								