



Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020 ("Decreto Semplificazioni"), come modificato dalla Legge 120/2020 s.m.i., da espletare sul MePA, per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del solaio e dei rivestimenti lapidei della Sala Petraglia presso la Camera di Commercio di Cosenza.

CIG: 891672061E - CUP: H89J21006950005

#### VERBALE DI APERTURA DELLA BUSTA "B – OFFERTA ECONOMICA"

Seduta del 29/10/2021

La procedura di gara in oggetto, espletata ai sensi degli artt. 63 del D.Lgs. 50/2016 e 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020, conv. Legge 120/2020 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di locali interni e opere annesse all'abbattimento delle barriere architettoniche della sede della Camera di Commercio di Cosenza, CIG: 891672061E - CUP: H89J21006950005, è stata svolta in modalità telematica attraverso la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

Tutto ciò premesso, l'anno duemilaventuno il giorno ventinove del mese di ottobre, alle ore 13.20, si è riunito il Seggio di gara composto da:

- Dr.ssa Filomena Costa, Provveditore della Camera di Commercio, in qualità di Responsabile Unico del procedimento;
  - Arch. Francesco De Ruvo, Supporto al Rup;
- per procedere alle operazioni di gara.

Preso atto che tutti i concorrenti che hanno presentato offerta sono stati ammessi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, il Seggio di gara ha proceduto pertanto al download delle offerte economiche.

Verificata la regolarità della documentazione presentata da tutte le ditte ammesse a tale fase della procedura di gara, sono risultati offerti i seguenti prezzi, riportati in ordine crescente nella seguente tabella:

	Operatore economico	Prezzo offerto
1	SANTISE COSTRUZIONI SRL	€ 51.344,17000
2	COSTRUTTORI S.R.L.S	€ 55.181,27000
3	CONVERSO FERRUCCIO	€ 58.112,59000
4	G.B. COSTRUZIONI DI BOSSIO GENNARO S.R.L. UNIPERSONALE	€ 63.375,46151
5	CO.PA. EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	€ 64.692,16200

Posto che, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, con numero di offerte ammesse pari o superiore a cinque - come nel caso specifico - si applica l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2 e 2-bis, si è proceduto a desumere il ribasso e quindi a calcolare



la soglia di anomalia, che è risultata pari a: 24,582%. Le operazioni di calcolo della soglia di anomalia risultano sintetizzate nello schema seguente:

**Calcolo soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 2, del  
D.lgs. 50/2016, Codice dei contratti  
(caso delle offerte in numero inferiore a 15)**

€ 74.060,860 (IMPORTO A BASE DI GARA)

N.	DITTE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	NOTE	SCARTO	ESITO
1	SANTISE COSTRUZIONI SRL	€ 51.344,17000	30,673%	ala	10,188%	
2	COSTRUTTORI S.R.L.S	€ 55.181,27000	25,492%		5,007%	
3	CONVERSO FERRUCCIO	€ 58.112,59000	21,534%		1,049%	affidatario
4	G.B. COSTRUZIONI DI BOSSIO G. S.R.L. UNIPERSONALE	€ 63.375,46151	14,428%		0	
5	CO.PA. EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	€ 64.692,16200	12,650%	ala	0	

SOMMA RIBASSI	61,454%
---------------	---------

MEDIA RIBASSI M	20,485%
--------------------	---------

SCARTO MEDIO Sc	3,028%
--------------------	--------

$R=Sc/M$	0,148
----------	-------

con $R \leq 0,15$	<b>24,582%</b>	soglia= $M+M \times 1,2$
-------------------	----------------	--------------------------

E' conseguentemente risultato primo classificato il concorrente CONVERSO FERRUCCIO, con sede in Rende (CS), Contrada Cutura snc, P.IVA 01400900781, avendo offerto il ribasso pari al 21,534%, valore immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, a favore del quale il Seggio di gara propone l'aggiudicazione di cui agli artt. 32, comma 7, e 33, comma 1, del Codice.

Nella tabella seguente è riepilogata la graduatoria integrale:

	Operatore economico	Ribasso	Prezzo offerto
1	CONVERSO FERRUCCIO	21,534%	€ 58.112,59000
2	G.B. COSTRUZIONI DI BOSSIO GENNARO S.R.L. UNIPERSONALE	14,428%	€ 63.375,46151
3	CO.PA. EDIL RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	12,650%	€ 64.692,16200



Terminate le operazioni di gara e i lavori del Seggio di gara, alle ore 14.00 il Responsabile del procedimento conclude la seduta, provvedendo a trasmettere i verbali di gara alla Stazione appaltante per gli atti conseguenti.

Il Seggio di gara:

Dr.ssa Filomena Costa

Arch. Francesco De Ruvo